



Vaše značka: .
Ze dne: .
Č. j.: .
Sp. zn.: .

Vyřizuje: Jan Kubík
Telefon: 599453150
Fax: 599453209
E-mail: jkubik@vitkovice.ostrava.cz

Profil zadavatele

Datum: 2017-12-05

Veřejná zakázka „Rozdělení stávajících bytů na menší Štramberská 4“ – vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

V návaznosti na žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, předkládáme níže uvedené vysvětlení k zadávací dokumentaci.

Dotaz č. 1:

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 je uvedeno, že dílo bude realizováno a ukončeno v roce 2018 a na základě měsíční fakturace a odsouhlaseného soupisu provedených prací bude zadavatelem uhrazena částka do výše 20% z celkové ceny díla.

Následně bude vystavena konečná faktura do 15 dnů od převzetí díla objednatel.

Zbývající práce ve výši 80 % z celkové ceny díla budou zadavatelem hrazeny po vystavení konečné faktury ve 20 % ročních splátkách postupně až do 31. 3. 2022.

Podle § 2610 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen zákon), právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.

Podle § 1963 odst. 1) zákona je cena splatná do 30dnů ode dne převzetí. Je-li obsahem závazku podnikatele povinnost dodat zboží nebo službu veřejnoprávní korporaci, smluvní strany si mohou ujednat delší dobu splatnosti jen tehdy, pokud je to odůvodněno povahou závazku a doba splatnosti nesmí přesáhnout šedesát dní.

Dílo bude provedeno a předáno dle požadavku v roce 2018.

Dotaz:

Prosíme o vysvětlení rozporu délky splatnosti konečné faktury, případně o zdůvodnění v souladu se zákonem.

Odpověď k dotazu č. 1

Z hlediska platné právní úpravy (na věc dopadá zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník) jsou ustanovení § 2610 odst. 1 a § 1963 odst. 1 npvého občanského zákoníku ustanoveními dispozitivními. To znamená, že platí ustanovení zákona, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Dotaz č. 2

Ve smlouvě o dílo v článku XIII. Závěrečná ujednání je uvedeno, že smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení NOZ § 2591.



Dotaz:

Nejde o rozpor s občanským zákoníkem? Žádáme o zdůvodnění.

Odpověď k dotazu č. 2

Z hlediska platné právní úpravy (na věc dopadá zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) je ustanovení § 2591 nového občanského zákoníku ustanovením dispozitivním. To znamená, že platí ustanovení zákona, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr pro objekt D.1.3. – požárně bezpečnostní řešení jsou uvedeny položky, které se odkazují na specifikaci PBR.

Dotaz:

Pro ocenění těchto položek žádáme o doplnění zadávací dokumentace o projektovou dokumentaci požárně bezpečnostního řešení.

Odpověď k dotazu č. 3

PD dokumentace požárně bezpečnostního řešení je doplněna na profilu zadavatele.

Jan Kubík

ved. odboru výstavby, ŽP a VH